

# Etablissement cantonal d'assurance et de prévention

## Rencontre ECAP – Assureurs privés

Neuchâtel, le 12 mars 2014



# Ordre du jour

- **Bienvenue**
- **Organisation du secteur Assurance**
- **Nouvelles conditions générales**
- **Piscines et couvertures de piscines**
- **Panneaux solaires**
- **Stores en toile**
- **Sinistres à causes concomitantes**
- **Synthèse et conclusion**



# Collaborateurs internes

**Massimo Vitalba** - Resp. sinistres

Architecte

**Charlotte Nicolet** - Resp. Gestionnaires de dossiers

Architecte

**Véronique Rebstein** - Resp. Estimation

Dessinatrice en bâtiment

**Claude Broggi** - Expert sinistres

Expert AEAI



# Prévention

**Schuppisser**

**Olivier**

Val-de-Travers

032 889 52 58

**Broggi**

**Claude**

Neuchâtel

032 889 52 60

Boudry

**Eggli**

**Pierre-Yves**

Val-de-Ruz

032 889 52 64

Ville de Neuchâtel

**Vautravers**

**Raymond**

La Chaux-de-Fonds

032 889 52 56

Le Locle

# Piscines - couvertures

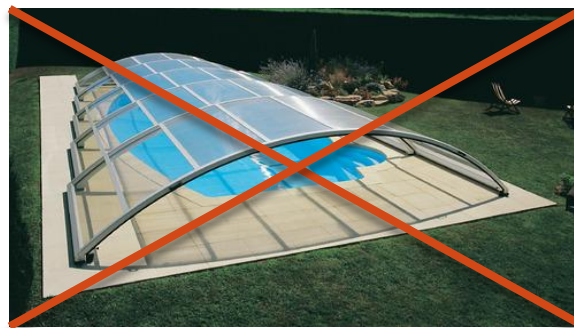
Dès le 1<sup>er</sup> janvier 2014,  
L'ECAP **n'assure plus**  
lors de

- ***nouvelles estimations***
- ***ré estimations***
- ***suite à un sinistre***
- toutes les **couvertures de piscines rigides**,  
y compris leur moteur  
*hors-sol, immergées*



# Piscines - couvertures

- **tous les abris de piscines mobiles, y compris leur moteur**
  - *télescopiques*
  - *coulissants*
  - *relevables*



# Piscines - couvertures

L'ECAP **n'assure**  
**également pas**

- toutes les couvertures de piscines souples,
  - *bâches*
  - *à bulles*
  - *d'hivernage*



# Piscines - couvertures

L'ECAP **n'assure pas**

- les terrasses en bois, pierre, carrelage, etc...



L'ECAP **assure uniquement**

- les margelles





# Piscines - couvertures

L'ECAP **continue**  
**d'assurer (obligatoire)**

- **les abris de piscines,**
  - **type véranda –**
  - **attendants au bâtiment,**
  - **fixés à la façade et**
  - **ancrés au sol**
- **y compris le bassin**



# Piscines - couvertures

L'ECAP **continue**  
**d'assurer (obligatoire)**

- les abris de piscines,  
- indépendants –
- y compris le bassin



# Jacuzzis - couvertures

Les jacuzzis ou spas installés **à l'intérieur** du bâtiment ou d'annexes type vérandas **sont assurés** auprès de l'ECAP, *y compris leur couverture.*  
(CG - installations assurées et non-assurées)



# Jacuzzis - couvertures

Les jacuzzis ou spas **enterrés** installés **à l'extérieur** du bâtiment **sont assurés** moyennant mentions séparées avec plus-value, **à l'exclusion de leur couverture.**

(CG - installations assurées et non-assurées dès le 31.03.2014)



# Jacuzzis - couvertures

Les jacuzzis ou spas **posés à l'extérieur** du bâtiment **ne sont pas assurés** auprès de l'ECAP.



# Stores en toiles

- Ne sont **pas couverts** les dommages
  - causés par l'ouragan, du fait ...des stores en toiles déployés. (CG 1. risques assurés dès 31.03.2014)  
(RLAB art. 67/1 –  
Sont considérés comme ouragan les vents soufflant à plus de 75 km/h)



- Ne sont **pas assurés** :  
les stores y.c. toiles appartenant au locataire  
(CG - installations assurées et non-assurées)

# Stores en toiles

- Ne sont **pas assurés** les stores en toiles indépendant (type portique)



# Panneaux solaires



Panneaux solaires  
thermiques

Panneaux solaires  
photovoltaïques



Panneaux solaires  
thermiques tubes sous vide





# Panneaux solaires

Pour rappel :

Les panneaux solaires thermiques et photovoltaïques sont assurés indépendamment de la surface pour autant qu'ils appartiennent au propriétaire du bâtiment assuré à l'ECAP.



# Panneaux solaires

Les panneaux installés sur des surfaces mises à disposition d'un tiers par le propriétaire (contracting) sont considérés comme installation d'exploitation et assurés comme telle, donc non couverts par l'ECAA.

# Divers - Questions

